## FOR RENT

賃料 管理費等 66,000円 3,200円

最上階 角住戸

【間取り図】 【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/

情報更新日2025年12月4日

| 間取り         | 1R  |      |             |
|-------------|---|------|-------------|
| 敷金          | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 /<br>償却金 | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別        | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号    |   |      |             |
| 物件所在地       | 東京都文京区本駒込4丁目  |      |             |
| 交通          | 山手線 駒込駅 徒歩9分<br>京浜東北線 田端(東京)駅 徒歩10分                           |      |             |
| 間取詳細        | 洋室(7.1畳)  |      |             |
| 構造・規模       | 木造 2階建 1階   |      |             |
| 専有面積        | 14.21m²   | 向き   |             |
| 築年月         | 2015年5月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年   |
| 損害保険        | 有 16,800円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場         |   |      |             |
| 設備          | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター シャワー トイレ有 エアコン 照明付き CATV                 |      |             |
| その他費用       | [一時金] 鍵交換代等:22,000円 ホームマイスター24代:9,900円 退去<br>時クリーニング代:55,000円 |      |             |
| 入居諸条件       |   |      |             |
| 保証会社        | 必須 総賃料の50% 年間保証料10000円  |      |             |
| 備考          | 定期借家 再契約可   |      |             |

No.1102416648k

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介

手数料 負担の割合 貸主 0% 借主 100% 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

不動産コード: 65843 物件管理コード: 1124823223130000307894

東京都知事(4)第87856号