

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区伊興2丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(7畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.06m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング費 : 60,500円 エアコンクリーニング費 : 13,200円 鍵交換費 : 27,500円 快適安心サービス : 1,100円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の50%、月額保証料が毎月総賃料の1%かかります。		
備考			

情報更新日2025年12月9日

No.1102416747t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%