

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	6,000円

2 F 以上 ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都江東区猿江1丁目				
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩6分 都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩6分				
間取詳細	K(2層)				
構造・規模	木造2階建2階				
専有面積	14.58m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1987年10月	契約期間	2年		
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定		
駐車場	無 駐輪場				
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス・シャワー				
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 23,100円 (退去時) エアコンクリーニング費用 / 1台: 13,200円 室内清掃費用: 38,500円				
入居諸条件					
保証会社	可 クレディセゾン 保証料: 賃料等の0.5ヶ月分 (最低保証料2万円) / 月額保証料 賃料等の				
備考					

情報更新日2025年11月30日

No.1102416743k



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%