

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区下落合1丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩8分 西武新宿線 下落合駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	35.47㎡	向き	東
築年月	1970年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 書類作成代: 3,300円 カギ交換代: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (株)イントラスト (代理店ミライズインシュア) 契約時50%、以後1年毎12,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.1102417106m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000308264

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。