

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区伊興3丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩3分 東武大師線 大師前駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	131.2㎡	向き	南
築年月	1968年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 55,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 トイレ2ヶ所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 35,000円 安心サポート: 9,900円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回50% その他		
備考	定期借家 再契約可 退去時クリーニング代実費 短期違約金(半年以内2ヶ月 1年以内1ヶ月) ペット飼育の場合(小型犬は敷金1ヶ月増 償却、中大型・多頭飼いは敷金2ヶ月から 償却1ヶ月から)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.1102416920k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%