

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 250,000円 | 0円   |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島4丁目                                          |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩5分<br>都営新宿線 西大島駅 徒歩7分                |      |     |
| 間取詳細     |                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                      |      |     |
| 専有面積     | 64㎡                                                  | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年9月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー<br>トイレ有 洗面所独立 |      |     |
| その他費用    | [一時金] グランフォートクラブ: 44,000円                            |      |     |
| 入居諸条件    |                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%                                           |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

情報更新日2025年11月23日

No.1102416828m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |