

# FOR RENT

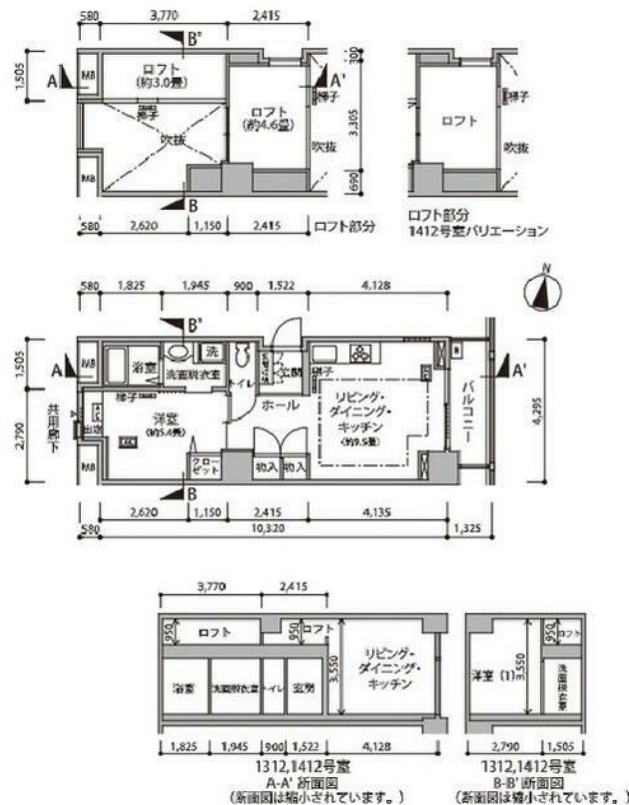
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 158,000円 | 12,000円 |

外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                    |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 1.5ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                         |      |              |
| 物件所在地    | 東京都江東区東雲 1丁目                                            |      |              |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 辰巳駅 徒歩9分<br>りんかい線 東雲(東京)駅 徒歩12分               |      |              |
| 間取詳細     | LDK(9.5畳) 洋室(5.4畳)                                      |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 14階                                       |      |              |
| 専有面積     | 44.94㎡                                                  | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2004年3月                                                 | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 2026年1月17日予定 |
| 駐車場      | 無                                                       |      |              |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別        |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時清掃費: 60,720円 退去時エアコン清掃費: 28,600円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                         |      |              |
| 保証会社     | 必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料      |      |              |
| 備考       |                                                         |      |              |

情報更新日2025年12月4日

No.1102417293m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000308706

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。