

FOR RENT

賃料	管理費等
71,500円	4,000円

デザイナーズ ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区南砂2丁目		
交通	東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.1畳) ロフト(3.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	11.02㎡	向き	南
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 冷蔵庫 照明付き		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 とくともC L U B: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 退去時クリーニング代: 38,500円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 シノケンコミュニケーションズ: 初回保証料30000円(連帯保証人有) 年間保証料15000円		
備考	短期解約違約金あり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.1102417614t

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000308981

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。