

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	20,000円

外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区文花2丁目		
交通	東武亀戸線 小村井駅 徒歩4分 東武亀戸線 東あずま駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	53.2㎡	向き	南東
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月13日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 カギ交換代(U9): 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料96000円 月次手数料1600円		
備考	フリーレント1ヶ月分 短期違約金(半年未満2ヶ月 1年未満1ヶ月)		

情報更新日2025年11月27日

No.1102417608t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%