

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区千住河原町		
交通	常磐線 北千住駅 徒歩10分 京成本線 千住大橋駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	18.36㎡	向き	南東
築年月	2022年3月	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2026年1月8日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 24時間サポート代: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] 決済サービス: 550円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 エムぞう君(C) 初回保証料55% ~ 最低保証料55,000円 年間: 11,000円		
備考	LPガス(要担保金) 1.2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.1102417563t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%