

# FOR RENT

賃料	管理費等
168,500円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南長崎 5丁目		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩2分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.4畳) 洋室(7.8畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	69.38㎡	向き	
築年月	1984年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル 浄水器 食器乾燥機 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 退去時クリーニング費用: 115,000円 退去時エアコン内部洗浄: 16,500円 退去時鍵交換費用: 23,100円 [月次費用] V安心サポートクラブ: 1,700円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	可(全保連) 初回賃料等総額50% 1年毎更新時1.5万円 口座振替手数料330円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月26日

No.1102417485m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%