

# FOR RENT

賃料	管理費等
285,000円	15,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区内藤町		
交通	都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩9分 中央・総武線各停 千駄ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	55.97m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ 別バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 33,000円 消臭代 : 18,700円 退去時クリーニング代 : 77,000円 退去時エアコンクリーニング代 : 11,000円 [月次費用] 安心サポート : 1,870円 JF事務手数料 : 440円 保険料 : 960円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円)		
	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.1102417494m



お問い合わせ先  
東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目 16 - 21 西入ビル 6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード : 65843

物件管理コード : 1124823223130000309033



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。