

FOR RENT

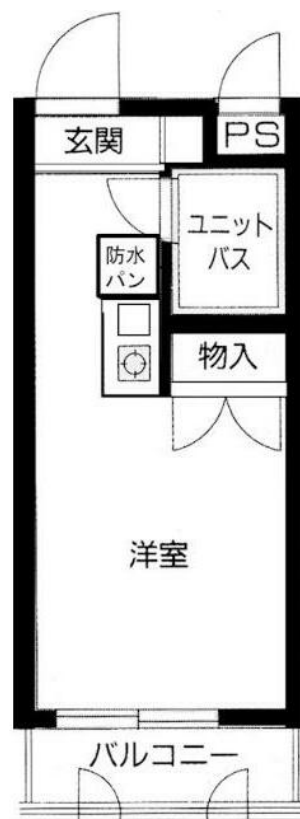
賃料	管理費等
77,000円	8,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩3分 西武新宿線 下落合駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	16.74㎡	向き	南東
築年月	1992年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 電気コンロ バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 契約事務手数料: 11,000円 ハウスクリーニング代: 49,500円 [月次費用] Concierge 2 4代: 990円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 初回保証料 50% 月次保証料 1%		
備考	6ヶ月未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.1102417603m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000309080

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。