

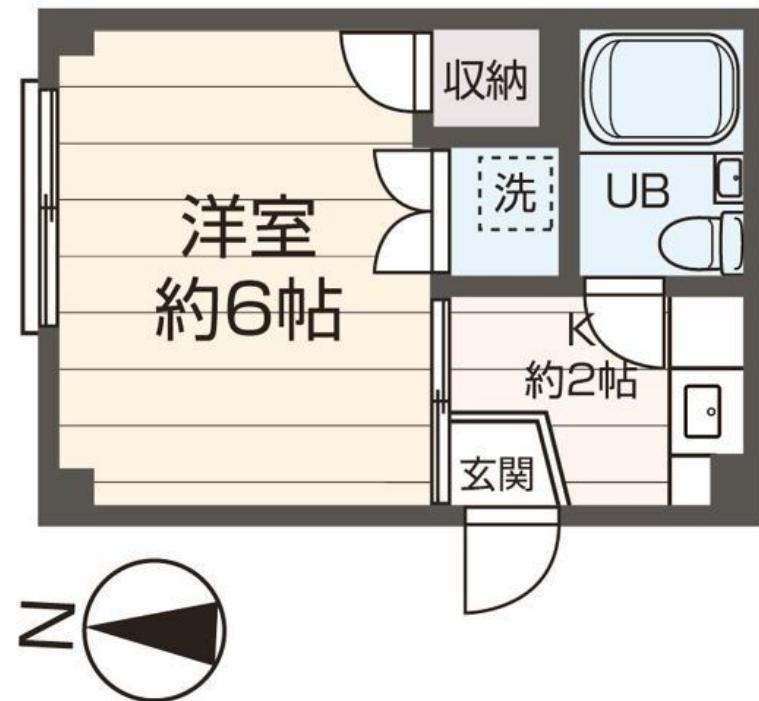
# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区森下5丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩7分 都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	16.56m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 33,000円 退去時クリーニング代: 47,300円 エアコンクリーニング代: 17,600円 [月次費用] 緊急サポート: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 月次: 総賃料の1.5%		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年1月21日

No.1102417240m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%