

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	6,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	45㎡	向き	
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 8,800円 夜間休日サポート登録費(2年間分): 9,900円 退去時クリーニング代: 59,400円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回月額総額の50%、更新保証料1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.1102417352k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%