

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,500円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南大塚1丁目		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	21.81㎡	向き	北西
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 27,500円 室内抗菌代(税込): 9,900円 [月次費用] H I R O安心サポートPLUS(税込): 1,500円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 エボス保証W3: 初回総賃料60% 支払委託料: 毎月総賃料1%		
備考	退去時クリーニング代実費 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.1102417677m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%