

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区上板橋2丁目		
交通	東武東上線 上板橋駅 徒歩5分 東武東上線 東武練馬駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	22.04㎡	向き	南東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：33,000円 契約事務手数料：11,000円 アクト安心ライフ24（2年毎更新必須）：16,500円 除菌消臭代：11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時：50%、月額：1.2%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代実費		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.1102417679m

お問合せ先



東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000309317

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。