

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	15,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区新宿7丁目		
交通	都営大江戸線 東新宿駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	51.63㎡	向き	
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(任意): 44,000円 退去時ハウスクリーニング: 59,400円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円 [月次費用] 24時間管理費: 550円 決済サービス利用料: 440円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 【ランドインシュア】 初回: 総賃料の100% (総賃料にコールセンター料・決済サービス料を含む)、1年毎更新: 15000円、決済サービス料: 440円 (月額)		
備考	短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上2年未満1ヶ月分)		

情報更新日2025年11月29日

No.1102417732g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%