

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 210,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都葛飾区東新小岩1丁目 | | |
| 交通 | 総武線快速 新小岩駅 徒歩9分 京成押上線 京成立石駅 徒歩37分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(15.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 14階 | | |
| 専有面積 | 75.41m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2005年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX ゲストルーム シアタールーム システムキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等 : 27,500円 24時間サポート : 16,500円 契約事務手数料 : 11,000円 退去時エアコンクリーニング代 : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料総賃料40% 繼続保証料10,000円/年 | | |
| 備考 | 短期違約金(2年未満1ヶ月 12ヶ月未満2ヶ月) 退去時クリーニング代実費 | | |

情報更新日2026年2月2日

No.1102417804m



お問い合わせ先
東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000309666



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。