

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 3,000円 |

最上階 2 F 以上 ディンプルキー

【外観】



【間取り図】

| 間取り      | 1R                                                            |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |              |
| 物件所在地    | 東京都足立区扇1丁目                                                    |      |              |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩8分<br>日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩15分              |      |              |
| 間取詳細     |                                                               |      |              |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                     |      |              |
| 専有面積     | 16.87㎡                                                        | 向き   |              |
| 築年月      | 2022年11月                                                      | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 駐車場      |                                                               |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別             |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 24時間サポートシステム: 27,500円 ハウスクリーニング: 44,000円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                               |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回: 総額賃料の50% 年間: 15,000円・月間: 880円(振替手数料込み)                 |      |              |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                               |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月26日

No.1102417537k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |