

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	16,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区西新小岩 5丁目		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩14分 京成押上線 京成立石駅 徒歩21分		
間取詳細	LD(11.5畳) K(2.7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	55.6㎡	向き	東
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 34,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 安心サポート代: 16,500円 退去時エアコンクリーニング代: 15,400円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回: 月額賃料等総額の40% (法人50%) (1年毎更新時1万円・月額賃料等が15万円以上の場合1万4千円)		
備考	退去時クリーニング代実費 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.1102417978t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%