

# FOR RENT

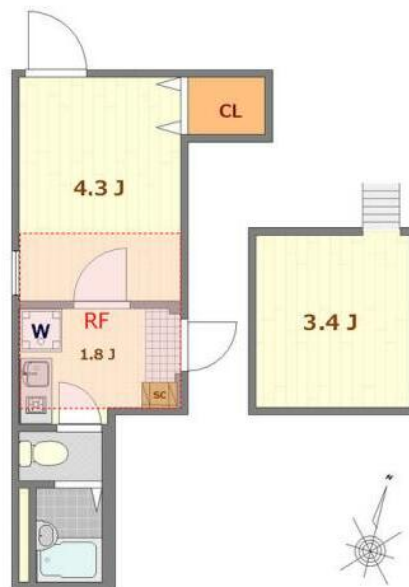
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

最上階 2F以上 オートロック ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都北区志茂4丁目  |      |             |
| 交通       | 東京メトロ南北線 志茂駅 徒歩9分<br>湘南新宿ライン 赤羽駅 徒歩18分                            |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) K(1.8畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 15.23㎡  | 向き   | 北           |
| 築年月      | 2021年11月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 駐車場      | 無   |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 パス<br>有 浴室乾燥 シャワー              |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 入居契約料: 65,000円 消毒代: 19,800円<br>事務手数料: 5,500円 |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 60%、更新時: 10,000円、月額: 1%                                 |      |             |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.1102417951t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |