

# FOR RENT

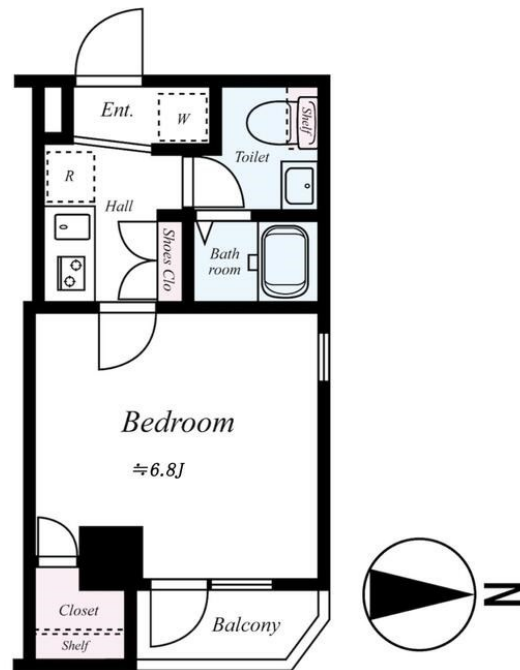
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                   |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                    | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 東京都江東区毛利2丁目                                                          |      |            |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩8分<br>中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩11分                        |      |            |
| 間取詳細     |                                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                      |      |            |
| 専有面積     | 22.58㎡                                                               | 向き   |            |
| 築年月      | 2010年8月                                                              | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 2026年1月20日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                |      |            |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 クリーニング代: 70,000円 抗菌代: 16,500円 24時間サポート代: 16,500円 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                      |      |            |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50% 年間保証料15000円 月額引落手数料330円                                   |      |            |
| 備考       | 短期解約違約金(1年未満1ヶ月 半年未満2ヶ月)                                             |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.1102417638g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000310052

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。