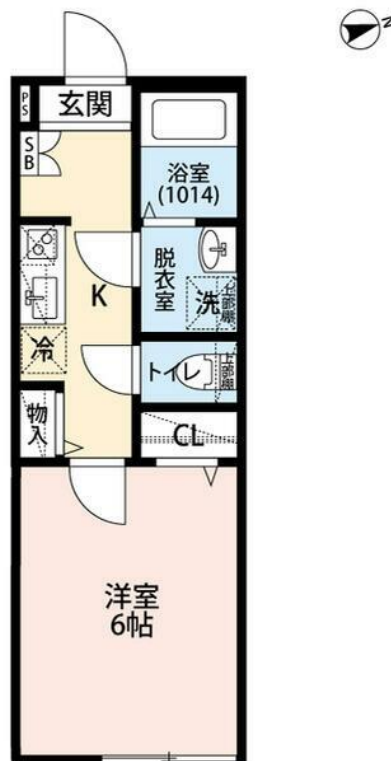


| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                         |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区竹の塚 1 丁目                                                             |      |             |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩7分<br>東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩19分                            |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                  |      |             |
| 専有面積     | 22.22㎡                                                                     | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2025年12月                                                                   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 2025年12月26日 |
| 駐車場      | 無                                                                          |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥                          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 木下の消毒サービス: 26,400円 定額ルームクリーニング: 63,800円<br>[月次費用] 木下の賃貸 友の会費: 2,530円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料20,000円、年間保証料10,000円                                         |      |             |
| 備考       | 12ヶ月未満の解約で違約金1ヶ月分                                                          |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.1102417692m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |