

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区大森西5丁目		
交通	京急本線 大森町駅 徒歩2分 京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	20.8m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 38,500円 24時間生活サポート: 16,500円 退去時ハウスクリーニング: 41,800円 退去時エアコン分解清掃: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、年毎		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年12月4日

No.1102418028m



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%