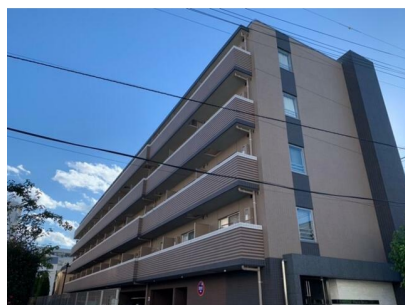


# FOR RENT

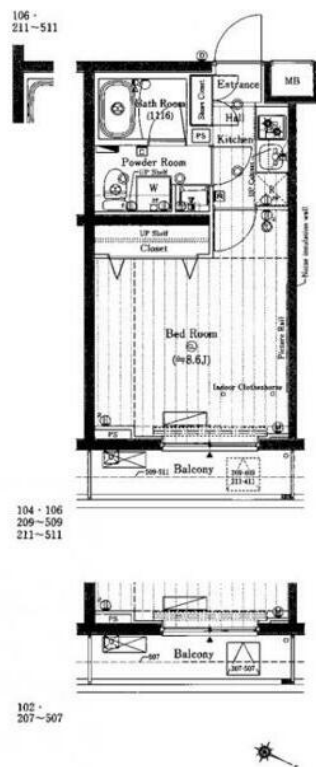
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 83,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都板橋区坂下1丁目  |      |     |
| 交通       | 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩8分<br>都営三田線 蓮根駅 徒歩8分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建5階  |      |     |
| 専有面積     | 25.53㎡   | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2017年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 トイレ有  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時エアコンクリーニング:13,200円 除菌消臭:8,800円 退去時ハウスクリーニング:48,400円<br>[月次費用] FAST ASSIST24代:1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時:40%、更新時:10,000円   |      |     |
| 備考       | 365日以内の解約で違約金1ヶ月分  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.1102418044m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |