

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区長崎4丁目		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(4.8畳) LDK(15.7畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	103.5㎡	向き	南
築年月	2008年12月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月14日予定
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン 食器洗浄乾燥機 浄水器 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 浴室に窓		
その他費用	[一時金] 清掃費: 136,620円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考	定期借家		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.1102417830t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%