

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区新河岸1丁目		
交通	都営三田線 高島平駅 徒歩14分 都営三田線 新高島平駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(3.5畳) 洋室(6畳) DK(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36.6㎡	向き	東
築年月	1991年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャ ワートイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] グランドコンフォートclub: 44,000円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料50%		
備考	定期借家 短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.1102418389m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%