

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都板橋区新河岸 1 丁目				
交通	都営三田線 高島平駅 徒歩14分 都営三田線 新高島平駅 徒歩20分				
間取詳細	洋室(3.5畳) 洋室(6畳) DK(5.3畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 2階				
専有面積	36.6m ²	向き	東		
築年月	1991年5月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	無				
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン				
その他費用	[一時金] グランドコンフォートclub : 44,000円 鍵交換費用 : 33,000円				
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 高齢者相談				
保証会社	必須 総賃料 50 %				
備考	定期借家 短期解約違約金あり				

情報更新日2026年2月2日

No.1102418389m



お問い合わせ先
東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 16 - 21 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

不動産コード : 65843

物件管理コード : 1124823223130000310472



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。