

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

外壁タイル張り オートロック 角住戸 出窓

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西早稲田1丁目		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.5畳) DK(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	48.77m ²	向き	南東
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 38,500円 解約時クリーニング費用(税込) : 66,000円 解約時エアコンクリーニング費用(税込) / : 13,200円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の50% 継続保証料: 1年ごとに 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.1102418066m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%