

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	6,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区荒木町		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩5分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	18.32m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 38,500円 カードキー登録料(必須): 4,400円 アプリ登録料(必須): 3,300円 24時間メンテナンスサービス(2年毎・加: 16,500円)		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回保証料: 総賃料の60% 年間保証料: 13,000円、口座振替手数料		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年12月10日

No.1102418383m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%