

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区緑1丁目                                                        |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩7分<br>都営大江戸線 両国駅 徒歩7分                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 21.67㎡                                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年3月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                               |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 28,600円 退室料: 33,000円 すまサボ: 1,100円<br>[月次費用] 町会費: 100円 |      |     |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社: エボスカード / 初回保証料: 賃料等の50% (最低保証料15000円) 月次保証料              |      |     |
| 備考       |                                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.1102417897t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |