

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

最上階 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区本一色1丁目		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓 シャワー・トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 22,000円 抗菌・消臭費用 : 17,050円 くらしーど 24代 : 16,500円 契約事務手数料 : 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料 : 月額総賃料の 50% 更新保証料 : 1年毎に 10,000円 毎月保証料		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.1102418124t



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%