

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩2分 山手線 高田馬場駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	24.37㎡	向き	西
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 初回登録手数料: 5,500円 退去時クリーニング代: 38,500円 [月次費用] 家財保険相当額: 600円 緊急サポート 24代: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料等50% 毎月1千円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.1102418172m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%