

# FOR RENT

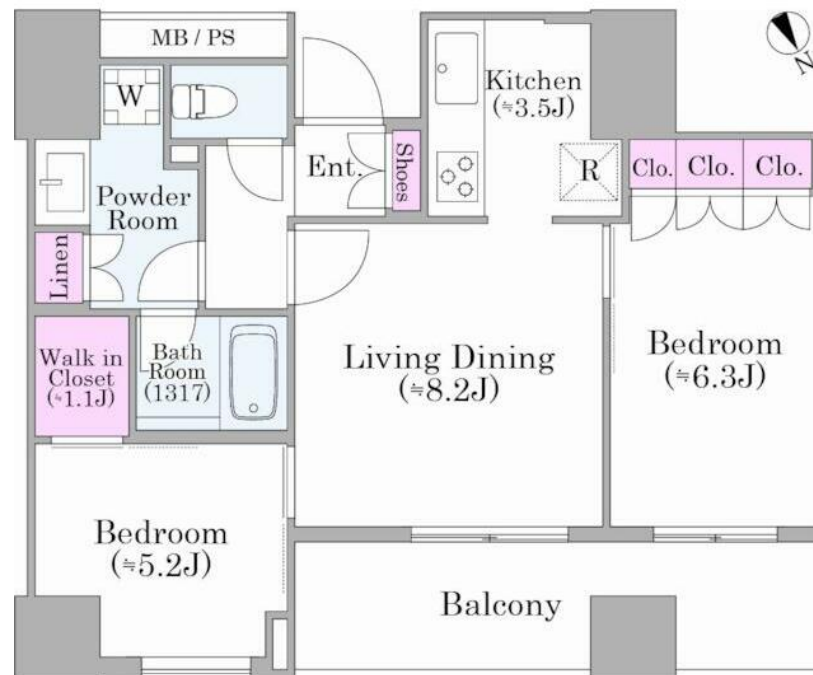
賃料	管理費等
260,000円	10,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区東池袋3丁目		
交通	東京メトロ副都心線 池袋駅 徒歩13分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 31階建 22階		
専有面積	55.06㎡	向き	
築年月	2008年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 3口以上コンロ 食器洗淨乾燥機 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クラシード24代: 16,500円 退去時クリーニング代: 132,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料10000円		
備考	定期借家 再契約可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.1102417997m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%