

FOR RENT

賃料	管理費等
268,000円	4,500円

外壁サイディング 最上階 2F以上 ダブルロック ディンプルキー メゾネット 角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区本町6丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩9分 京王新線 初台駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.1畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	68.79㎡	向き	南東
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 消臭代: 19,800円 鍵交換代: 40,700円 クリーニング代: 128,700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料10000円 決済サービス330円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.1102418494m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%