

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	3,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20.85万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区小日向3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 護国寺駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.2㎡	向き	
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 グリル 浄水器		
その他費用	[一時金] 鍵セット: 3,300円 クリーニング代: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 200円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万/2.5%		
備考	更新事務手数料 22,000円 契約時に鍵セット費3,300円(税込)が必要となります。賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。契約時にクリーニング費として、60000が必要となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.1102418256t



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%