

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

防犯カメラ デザイナーズ 最上階 2 F 以上 ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区南砂 4 丁目		
交通	東京メトロ東西線 南砂駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5畳) ロフト(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.02㎡	向き	北
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 照明付き TVインターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 とくとくCLUB: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 [月次費用] 町費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 シノケンコミュニケーションズ: 初回保証料30000円(連帯保証人有) 年間保証料15000円		
備考	短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.1102418476t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%