

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	8,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区鹿浜 8丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20.01㎡	向き	西
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 入居者サポート: 16,500円 退去時クリーニング代: 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エルズサポート: 初回賃料総額50%、月額1.2%、口座振替手数料440円		
備考	短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上2年未満1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.1102418161m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%