

FOR RENT

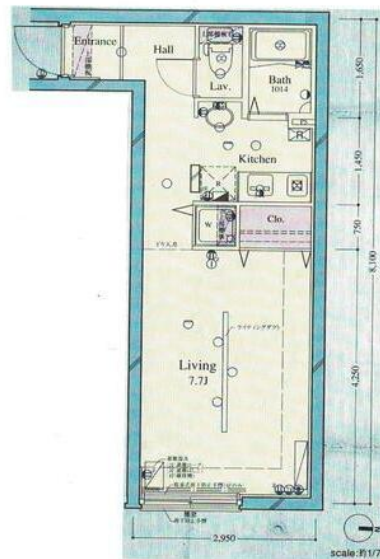
賃料	管理費等
75,000円	13,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区立川4丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.27㎡	向き	東
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時: 49,500円) エアコンクリーニング費用(退去時: 14,300円) 契約事務手数料: 5,500円 更新事務手数料: 5,500円 あんしんサポート24代: 13,200円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回: 賃料等の25% 月: 800円 その他取扱いあり		
備考	【告知事項】エアコン本体から漏水が発生する場合あり(現況引渡) 1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.1102418168t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%