

# FOR RENT

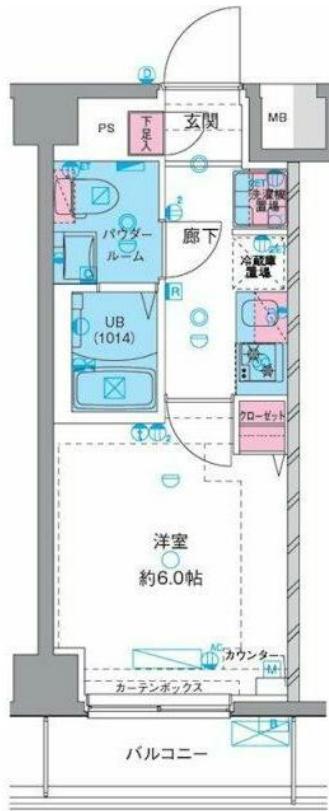
賃料	管理費等
74,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区宝町2丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩9分 京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	20.88m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場			
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意) : 27,500円 消臭抗菌サービス : 11,000円 外国人サポートプラン : 10,800円 契約事務手数料 : 11,000円 室内清掃費用 : 38,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 ルームパンクインシュア一番手「RBI」初回保証料: 40% (ペット飼育時 60%) 外国籍: 100% + 外国籍サポート年間10,800円 (審査により変更有・要確認) 外国籍		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年12月11日

No.1102418458t



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%