

# FOR RENT

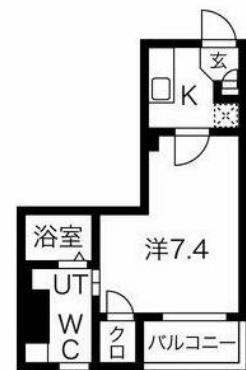
賃料	管理費等
75,000円	15,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	1.5ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区谷中2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩3分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	24.02m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 33,000円 24Hサポート(2年毎) : 19,800円 消臭抗菌費 : 19,800円 契約事務手数料 : 11,000円 退去時エアコンクリーニング代 : 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回40% 次年度1万円		
備考	短期違約金(半年未満2ヶ月 1年末満1ヶ月)		

情報更新日2025年12月11日

No.1102418469t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%