

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	4,000円

最上階 2F以上 オートロック ロフト 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川3丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩13分 常磐線 三河島駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.93m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：28,600円 室内クリーニング代：46,750円 [月次費用] すまいサポート24：1,100円		
入居諸条件	二人相談 単身可		
保証会社	必須 エボスカード / 初回保証料：賃料等の80% (最低保証料15,000円) 月次保証料：賃料等		
備考	大手住宅メーカー住友林業施工物件です		

情報更新日2026年2月2日

No.1102418183



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%