

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 140,000円 | 4,000円 |

最上階 2F以上 オートロック ロフト 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|-------------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区荒川3丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩13分 常磐線 三河島駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 39.93m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2014年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 28,600円 室内クリーニング代: 46,750円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 二人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード / 初回保証料: 賃料等の 80% (最低保証料 15,000円) 月次保証料: 賃料等 | | |
| 備考 | 大手住宅メーカー住友林業施工物件です | | |

情報更新日2026年2月2日

No.1102418183



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000311116



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。