

FOR RENT

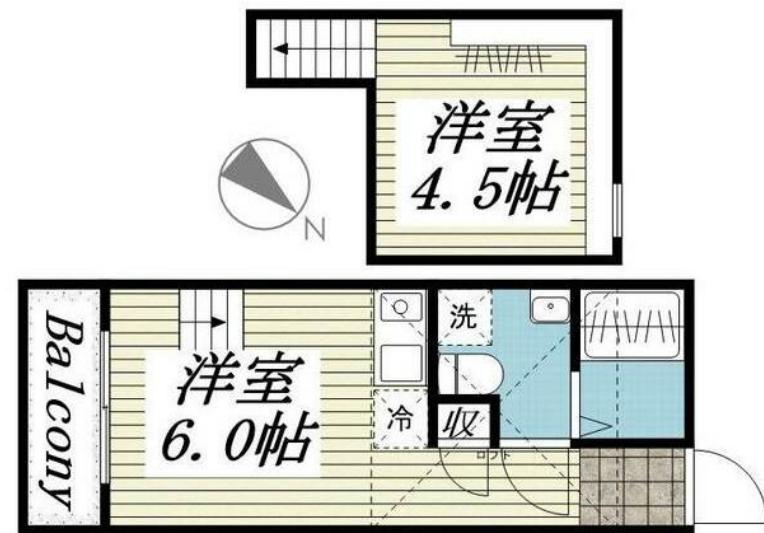
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

防犯カメラ デザイナーズ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南大塚1丁目		
交通	山手線 巣鴨駅 徒歩7分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	16.12m ²	向き	南東
築年月	2017年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年2月28日
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOXシステムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 消火剤代: 7,480円 害虫防除施工費: 22,000円 [月次費用] 月額保証委託料: 864円 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	定期借家 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2025年12月10日

No.1102418337k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000311296



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。