

# FOR RENT

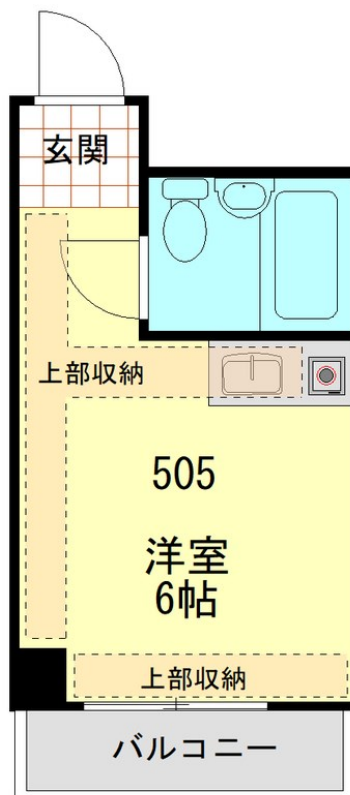
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 8,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿 3 丁目                                    |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩7分<br>山手線 新宿駅 徒歩10分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階                                |      |     |
| 専有面積     | 15.12㎡                                            | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1980年1月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 18,500円 室内清掃費用: 37,400円              |      |     |
| 入居諸条件    |                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証料: エボス初回総賃料 5.0% 継続保証委託料毎月 1.5%              |      |     |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.1102418593m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |