

# FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区竹の塚 6丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩3分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(7.2畳) 和室(6畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	67.05m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 脱衣所 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン2台 B S C S		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 清掃費 : 70,730円 エアコン清掃費 : 22,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 エボスカード (R P) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	指定保証会社利用必須 礼金ゼロ! 1年内解約時賃料1ヶ月分違約金有		

情報更新日2025年12月9日

No.1102418272m



お問い合わせ先  
東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目 16 - 21 西入ビル 6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%