

# FOR RENT

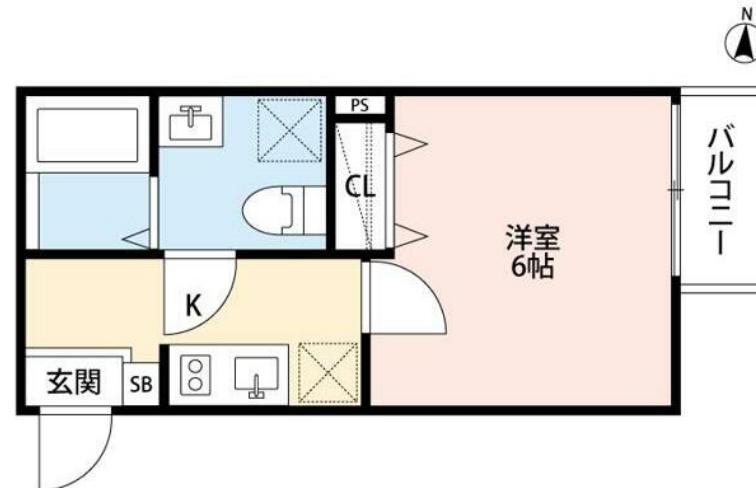
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 5,000円 |

デザイナーズ 閑静な住宅街 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区東綾瀬3丁目   |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩11分<br>常磐線各停 亀有駅 徒歩17分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 21.51m <sup>2</sup>  | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2017年9月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年2月上旬予定 |
| 駐車場      | 無  |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ バス・トイレ別  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 27,500円 入居者アプリ設定費 : 16,500円 退去時ハウスクリーニング : 55,000円<br>[月次費用] ルムサポ : 2,700円 町内会費 : 165円 |      |             |
| 入居諸条件    | 高齢者相談  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回契約時 : 100%、【東京】総賃料の100%(支払手数料2%)  |      |             |
| 備考       | フリーレント1ヶ月分   |      |             |

情報更新日2025年12月10日

No.1102418327t



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |