

# FOR RENT

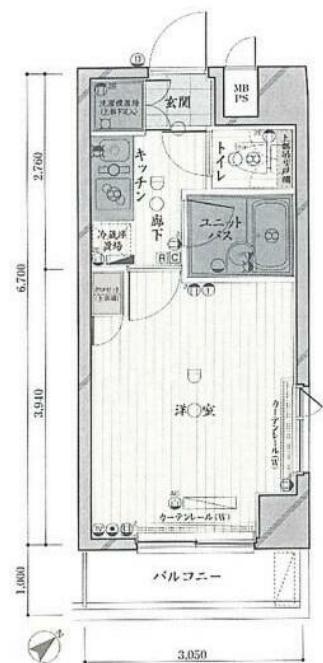
賃料	管理費等
78,000円	8,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南長崎1丁目		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩6分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	20.43m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 22,000円 退去時ルームクリーニング費用 税別 : 40,000円 退去時エアコン内部洗浄費用 税別 : 12,000円 契約時24時間サポート費用 (2年分) 税別 : 18,000円 更新時事務手数料 税別 : 5,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:総賃料の50% 更新保証料:10,000円/年		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年2月2日

No.1102418584m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%