

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都板橋区新河岸 3 丁目				
交通	都営三田線 新高島平駅 徒歩12分 都営三田線 西高島平駅 徒歩13分				
間取詳細					
構造・規模	木造 3階建 2階				
専有面積	18.1m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2025年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥				
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 23,100円 室内消毒費用(任意) : 16,500円 アイディ サポート24代 : 16,500円 退去時ハウスクリーニング : 55,000円				
入居諸条件					
保証会社	必須 契約時50%更新保証料1,000円/月(更新保証料に口座振替システム利用料込)				
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分				

情報更新日2025年12月14日

No.1102418583m



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 16 - 21 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/

不動産コード : 65843

物件管理コード : 1124823223130000311407



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。