

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

お部屋探しは【おまとめ・一本化不動産】ユニバーサルエステートにお任せ下さい！初期費用の分割 家賃交渉、入居時期等引越しシーズンによりお早めにご連絡・ご相談下さいませ。【03-5812-9336】まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区小豆沢1丁目		
交通	都営三田線 志村坂上駅 徒歩6分 都営三田線 本蓮沼駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	28.52m ²	向き	北西
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 浴室乾燥脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円 清掃費：38,500円 エアコン清掃費：11,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 エボスカード（R.P.） 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証料：賃料等の1%(更新料無)		
備考	指定保証会社利用必須 ペット飼育時敷金1ヶ月積増・使用細則遵守・小型犬1匹もしくは猫2匹まで		

情報更新日2025年12月9日

No.1102418277t



東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%