

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	15,000円

お部屋探しは【おまとめ・一本化不動産】ユニバーサルエステートにお任せ下さい！初期費用の分割 家賃交渉、入居時期等引越しシーズンによりお早めにご連絡・ご相談下さいませ。【03-5812-9336】まで

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区西新井 7 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩2分 東武大師線 大師前駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.2畳) 和室(6畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	69.53㎡	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 退室料: 71,500円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エボスカード / 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等		
備考	退室料: 71500円 (退去時請求: 室内クリーニング代) ファミリーにおすすめ 2LDKタイプ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.1102418281k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%